**ДОГОВОР СТРАХОВАНИЯ № 24640D4000075**
**СТРАХОВАНИЯ ГРАЖДАНСКОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТИ, КОТОРАЯ МОЖЕТ НАСТУПИТЬ В СЛУЧАЕ ПРИЧИНЕНИЯ ВРЕДА ВСЛЕДСТВИЕ НЕДОСТАТКОВ РАБОТ, КОТОРЫЕ ОКАЗЫВАЮТ ВЛИЯНИЕ НА БЕЗОПАСНОСТЬ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

**г. Владивосток** **22.05.2024 г.**

**Настоящий Договор страхования гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства выдан на основании заявления на страхование от «21» мая 2024 г. (Приложение № 1) удостоверяет факт заключения настоящего Договора страхования (далее так же – Договор страхования) на условиях изложенных в нем и содержащихся в Правилах № 134/4 страхования гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства от 24.06.2009г. с изменениями от 21.12.2009, от 29.04.2013, от 31.03.2014 г., от 29.06.2017г., от 23.04.2019 г. Страхового акционерного общества «ВСК» (Приложение № 2; далее так же - Правила).**

| | |
|---|---|
| **СТРАХОВЩИК:** | **СТРАХОВОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «ВСК» (САО «ВСК»).**<br>Представитель страховщика: Руководитель направления корпоративных продаж Дирекции корпоративного страхования Дальневосточного филиала САО «ВСК» Кожевников Сергей Валерьевич, действует на основании доверенности № 0021-64-Д от «16» января 2024 г. |
| **СТРАХОВАТЕЛЬ:** | **АССОЦИАЦИЯ ПРОЕКТИРОВЩИКОВ «АЛЬЯНС ПРОЕКТ» (АССОЦИАЦИЯ «АЛЬЯНС ПРОЕКТ»).**<br>Представитель Страхователя: Директор Стулова Екатерина Петровна, действует на основании Устава.<br>Адрес места нахождения на основании Устава: 123242, г.Москва, вн.тер.г. Муниципальный округ Пресненский, пер Капранова, д. 3, стр. 2, помещ. 1/3 |
| **ВЫГОДОПРИОБРЕТАТЕЛЬ:** | А) потерпевшие лица – любые физические и/или юридические лица, а также государственные и муниципальные органы власти, которым может быть причинен вред вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, если иное не предусмотрено договором;<br><br>Б) лица, возместившие вред (убытки) за Страхователя, в том числе:<br><br>– собственники зданий, сооружений, концессионеры, застройщики, частные партнеры, которые в соответствии с частями 1 – 3 статьи 60 Градостроительного кодекса РФ возместили потерпевшим лицам вред и выплатили компенсацию сверх возмещения вреда, и имеют в соответствии с частью 5 статьи 60 Градостроительного кодекса РФ право обратного требования (регресса) в размере доли возмещенного вреда, причинённого вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и выплаченной компенсации сверх возмещения вреда к Страхователю, выполнившему соответствующие работы, вследствие недостатков которых причинен вред;<br><br>– солидарные должники, которые в соответствии с частью 6 статьи 60 Градостроительного кодекса РФ исполнили или должны исполнить солидарную обязанность перед собственником здания, сооружения, концессионером, застройщиком, частным партнером по возмещению вреда, причинённого вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и выплате компенсации сверх возмещения вреда;<br><br>– солидарные должники, которые в соответствии с частью 11 статьи 60 Градостроительного кодекса РФ исполнили или должны исполнить солидарную обязанность перед потерпевшими лицами по возмещению вреда, причинённого вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства;<br><br>- страховые организации, к которым соответствующее право требования перешло в порядке суброгации. |
| **ЗАСТРАХОВАННЫЕ ВИДЫ РАБОТ:** | Под работами, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, понимаются работы по подготовке проектной |

| | |
|---|---|
| | документации – объектов капитального строительства в соответствии с законодательством Российской Федерации, выполняемые на основании членства в СРО **АССОЦИАЦИЯ ПРОЕКТИРОВЩИКОВ «АЛЬЯНС ПРОЕКТ» (АССОЦИАЦИЯ «АЛЬЯНС ПРОЕКТ»)** (далее Партнерство). |
| **ЧЛЕН САМОРЕГУЛИРУЕМОЙ ОРГАНИЗАЦИИ:** | индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, в том числе иностранное юридическое лицо, принятые в саморегулируемую организацию в установленном порядке (далее по тексту член СРО). |
| **ЗАСТРАХОВАННЫЕ ЛИЦА:** | В отношении настоящего Договора страхования Застрахованными лицами являются лица, чья ответственность признается застрахованной по условиям настоящего Договора страхования, а именно: члены СРО, указанные в Приложении № 3 «Перечень Застрахованных лиц» к настоящему Договору страхования. |
| **ТЕРРИТОРИЯ СТРАХОВАНИЯ:** | Территория Российской Федерации |
| **1. ПРЕДМЕТ СТРАХОВАНИЯ:** | 1.1. По настоящему Договору страхования Страховщик обязуется за обусловленную Договором страхования плату (страховую премию) при наступлении предусмотренного в настоящем Договоре страхования события (страхового случая) возместить лицу, в пользу которого заключен настоящий Договор страхования (Выгодоприобретателю), причиненный вследствие этого события вред (выплатить страховое возмещение) в пределах определенной настоящим Договором страхования суммы (страховой суммы, лимитов ответственности).<br><br>1.2. Страхование по настоящему Договору страхования распространяется на гражданскую ответственность Страхователя, которая может наступить у него на основании положений законодательства Российской Федерации, вследствие недостатков работ, выполняемых членами СРО, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в виде обязательств по:<br><br>- возмещению вреда, жизни или здоровью физических лиц, имуществу физических или юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу, окружающей среде, жизни или здоровью животных и растений, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации (включая обратные требования регредиентов и компенсации сверх причинения вреда в соответствии со статьей 60 Градостроительного кодекса РФ), вследствие недостатков выполняемых членом СРО работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, включая разрушение, повреждение объекта незавершенного строительства, нарушение требований безопасности при строительстве такого объекта, нарушения требований к обеспечению безопасной эксплуатации здания, сооружения, разрушение или повреждение многоквартирного дома, его части. |
| **2. ОБЪЕКТ СТРАХОВАНИЯ:** | 2.1. Объектом страхования являются имущественные интересы Страхователя, связанные с риском наступления гражданской ответственности за причинение вреда членами СРО жизни или здоровью физических лиц, имуществу физических или юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу, окружающей среде, жизни или здоровью животных и растений, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации (включая обратные требования регредиентов и компенсации сверх причинения вреда в соответствии со статьей 60 Градостроительного кодекса РФ), вследствие недостатков выполняемых членами СРО работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, включая разрушение, повреждение объекта незавершенного строительства, нарушение требований безопасности при строительстве такого объекта, нарушения требований к обеспечению безопасной эксплуатации здания, сооружения, разрушение или повреждение многоквартирного дома, его части. |
| **3. СТРАХОВОЙ РИСК:** | 3.1. Страховым риском по настоящему Договору страхования, согласно Правилам страхования, является риск наступления гражданской ответственности Страхователя за причинение вреда членами СРО третьим лицам (включая обратные требования регредиентов и компенсации сверх причинения вреда в соответствии со статьей 60 Градостроительного кодекса РФ) вследствие недостатков работ, выполняемых/выполненных членами СРО, |

| | |
|---|---|
| | которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, включая разрушение, повреждение объекта незавершенного строительства, нарушение требований безопасности при строительстве такого объекта, нарушения требований к обеспечению безопасной эксплуатации здания, сооружения, разрушения или повреждения многоквартирного дома, его части. |
| **4. СТРАХОВОЙ СЛУЧАЙ:** | 4.1. С учетом всех положений, определений, исключений, предусмотренных настоящим Договором страхования и Правилами, страховым случаем является факт наступления гражданской ответственности Страхователя за причинение вреда членами СРО жизни или здоровью физических лиц, имуществу физических или юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу, окружающей среде, жизни или здоровью животных и растений, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации (включая обратные требования регредиентов и компенсации сверх причинения вреда в соответствии со статьей 60 Градостроительного кодекса РФ) вследствие недостатков работ, выполняемых членами СРО, указанных в договоре страхования, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, включая разрушение, повреждение объекта незавершенного строительства, нарушение требований безопасности при строительстве такого объекта, нарушения требований к обеспечению безопасной эксплуатации здания, сооружения, разрушение или повреждение многоквартирного дома, его части, повлекший возникновение обязанности Страхователя возместить причиненный вред.<br>4.2. Событие, указанное в п. 4.1. признается страховым случаем, при одновременном соблюдении следующих условий:<br>4.2.1. причинение вреда находится в прямой причинно-следственной связи с недостатками работ, выполняемых членами СРО и указанных в договоре страхования, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства;<br>4.2.2. гражданская ответственность Страхователя за причинение вреда третьим лицам явилась результатом недостатков, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выполняемых членами СРО в течение срока действия договора страхования;<br>Если установить момент времени, когда был допущен недостаток работ, не представляется возможным, то таким моментом считается:<br>- момент сдачи работ (соответствующего этапа работ), содержащих недостаток, заказчику – если вред причинен после сдачи работ, содержащих недостаток;<br>- момент причинения вреда – если вред причинен до сдачи работ (соответствующего этапа работ), содержащих недостаток.<br>Если совершение недостатка работ растянуто во времени, то моментом, когда допущен недостаток, считается момент, когда его совершение началось.<br>Если несколько (множество) недостатков привели к одному событию причинения вреда одному или множеству лиц, такое событие рассматривается в качестве одного страхового случая, а недостаток работ считается допущенным в момент, когда допущен первый из них.<br>Если один или несколько (множество) связанных между собой недостатков привели к нескольким (множеству) случаям причинения вреда в связи с проведением строительных работ в отношении одного и того же объекта капитального строительства, такое событие рассматривается в качестве одного страхового случая, а вред считается причиненным в момент, когда имел место первый из случаев причинения вреда.<br>Обязанность Страхователя (Застрахованного лица) по возмещению вреда, причиненного в результате недостатка работ, выполняемых Застрахованным лицом, допущенного в течение Ретроактивного периода, будет рассматриваться в качестве страхового случая только при условии, что Застрахованному лицу (Страхователю) на момент заключения договора страхования не было известно и не должно было быть известно о допущенном недостатке либо при условии, что Страхователь (Застрахованное лицо) письменно уведомил Страховщика о допущенном недостатке работ до заключения (возобновления) договора страхования.<br>4.2.3. вред причинен в течение срока действия договора страхования, о чем впоследствии было сообщено Страховщику в соответствии с Правилами страхования и законодательством Российской Федерации. |

| | |
|---|---|
| | Если точно установить момент причинения вреда не представляется возможным, вред считается причиненным в момент, когда он был впервые обнаружен.<br>Если вред жизни и здоровью причинен в результате длительного неявного воздействия вредных веществ, моментом причинения вреда считается момент, когда пострадавшее лицо впервые обратилось к Страхователю, Страховщику (в зависимости от того, к кому обратилось ранее) с требованием о возмещении вреда, иском, претензией или уведомлением о причинении вреда.<br>4.2.4. факт наступления гражданской ответственности Страхователя за причинение вреда членами СРО установлен вступившим в законную силу решением суда, определением об утверждении мирового соглашения, заключенным с письменного согласия Страховщика, на основании претензии о возмещении причиненного вреда (включая обратное требование регредиента), добровольно признанной Страхователем с письменного согласия Страховщика.<br>4.2.5. Работы, вследствие недостатка которых был причинен вред, выполнялись Страхователем на основании членства в СРО в установленном законодательством Российской Федерации порядке.<br>4.2.6. Требования о возмещении вреда по обратному требованию (регрессу) от регредиента, предъявлены в течение срока исковой давности установленного законодательством Российской Федерации для договоров имущественного страхования. |
| **5. ИСКЛЮЧЕНИЯ:** | В соответствии с разделом 4 Правил страхования. |
| **6. СТРАХОВАЯ СУММА:** | **135 000 000,00 (Сто тридцать пять миллионов) рублей 00 копеек.**<br>После произведенной выплаты страхового возмещения, в размере менее установленной страховой суммой, действие Договора страхования продолжается, а страховая сумма уменьшается на размер произведенной страховой выплаты.<br>Страхователь при согласии Страховщика имеет право восстановить страховую сумму и лимит ответственности после выплаты страхового возмещения до размера, который был до выплаты страхового возмещения, путем заключения на условиях настоящего Договора страхования дополнительного соглашения на оставшийся срок страхования с уплатой соответствующей части страховой премии. Дополнительное соглашение оформляется Сторонами в том же порядке и в той же форме, что и Договор страхования. |
| **7. ЛИМИТ ОТВЕТСТВЕННОСТИ:** | 7.1. Лимит на один страховой случай устанавливается в размере: 2 500 000,00 (Два миллиона пятьсот тысяч) рублей 00 копеек.<br>7.2. Судебные расходы и издержки Страхователя, поименованные в п.п. 9.5.4 Правил, возникшие в результате всех страховых случаев в течение срока действия страхового Полиса, возмещаются в пределах 1 000 000,00 (Один миллион) рублей 00 копеек. |
| **8. ФРАНШИЗА:** | Не предусмотрена. |
| **9. СТРАХОВАЯ ПРЕМИЯ:** | Страховой тариф по настоящему Договору страхования на весь срок его действия составляет 0,20 %.<br>Страховая премия в размере **270 000,00 (Двести семьдесят тысяч) рублей 00 копеек** уплачивается Страхователем единовременно путем безналичного перечисления денежных средств на расчетный счет Страховщика в срок не позднее **«27» мая 2024 года.** |
| **10. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА СТРАХОВАНИЯ:** | **С «22» мая 2024 года по «21» мая 2025 года.** |
| **11. РЕТРОАКТИВНЫЙ ПЕРИОД:** | период с «22» мая 2023 г. до начала срока действия договора страхования, во время которого Страхователем были допущены недостатки работ, в результате которых в течение срока действия Договора страхования причинен вред третьим лицам. |
| **12. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА СТРАХОВАНИЯ:** | Все условия страхования, не упомянутые в настоящем Договоре страхования, изложены в Правилах.<br>Все права и обязанности по настоящему договору страхования распространяются на Застрахованное лицо в той же мере, что и на Страхователя, кроме обязанности по уплате страховой премии. Страхователь в свою очередь обязуется ознакомить Застрахованное лицо с Правилами страхования и условиями настоящего Договора страхования. |
| **13. ПРИЛОЖЕНИЯ:** | 1. Заявление на страхование гражданской ответственности, которая может |

| | |
|---|---|
| | наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.<br>2. Правила № 134/4 страхования гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства от 24.06.2009г. с изменениями от 21.12.2009 г., от 29.04.2013 г., от 31.03.2014 г., от 29.06.2017г., от 23.04.2019 г.<br>3. Список застрахованных членов |

*Настоящий договор заключен при посредничестве и непосредственном участии агента - ИП Дюбикова Максима Константиновича, действующего на основании агентского договора № 17753910001 от 16.12.2022 г. с САО «ВСК». Код НСИ: 650117075366.*

**СТРАХОВАТЕЛЬ С ПРАВИЛАМИ № 134/4 СТРАХОВАНИЯ ГРАЖДАНСКОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТИ, КОТОРАЯ МОЖЕТ НАСТУПИТЬ В СЛУЧАЕ ПРИЧИНЕНИЯ ВРЕДА ВСЛЕДСТВИЕ НЕДОСТАТКОВ РАБОТ, КОТОРЫЕ ОКАЗЫВАЮТ ВЛИЯНИЕ НА БЕЗОПАСНОСТЬ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ОЗНАКОМЛЕН И ОДИН ЭКЗЕМПЛЯР ПОЛУЧИЛ.**

**СТРАХОВЩИК**

**Дальневосточный филиал САО «ВСК»**

**Место нахождения:** Российская Федерация, 121552, г. Москва, ул. Островная, д.4.
**Дальневосточный филиал:**
Приморский край, г. Владивосток,
пр-т Красного Знамени, 91
р/с № 40701810600020001241 в ПАО Сбербанк
к/с № 30101810400000000225, БИК 044525225
ОКПО 11441121, ОКОНХ 96220
ИНН 7710026574/ КПП 997950001
ОГРН 1027700186062,
Тел.: (423) 245-99-00

**От имени Страховщика:**

_____ /Кожевников С.В./

**М.П.**

*Место выдачи: г. Владивосток*

**СТРАХОВАТЕЛЬ**

**АССОЦИАЦИЯ ПРОЕКТИРОВЩИКОВ «АЛЬЯНС ПРОЕКТ»**

Место нахождения: Российская Федерация, 123242, г.Москва, вн.тер.г. Муниципальный округ Пресненский, пер Капранова, д. 3, стр. 2, помещ. 1/3
р/с № 40703810338000019073
в ПАО Сбербанк
к/с № 30101804000000000225, БИК 044525225
ОГРН 1237700767490
ИНН 9703160533 / КПП 770301001
тел/факс 89166477449

**От имени Страхователя:**

_____ / Стулова Е.П./

**М.П.**